

## Investitionsprofile der Cenda Invest AG

[Unter wesentlicher Beteiligung verbundener Finanzinvestoren sowie alleiniger operativer Verantwortung als Asset Manager]

PROFIL	ANLAGEFOKUS	LAGE	INVESTITIONSVOLUMEN
I.	Büroobjekte und Portfolien mit konkretem Entwicklungspotenzial	Gesamtes Bundesgebiet, primär Großstadtlagen	> 20 Mio. Euro ~
II.	Wohnportfolien (geringer Gewerbeanteil möglich)	Gesamtes Bundesgebiet, primär Großstadtlagen	> 20 Mio. Euro ~
III.	Wohn- und Geschäftshäuser primär als Rendite- und Cash-flow-orientierte Kapitalanlagen	Schwerpunkt Berlin	< 10 Mio. Euro ~